

Tom Van Campenhout

Antwerpen, 08/05/2019

**NOTULEN VAN DE ALGEMENE VERGADERING VAN MEDE-EIGENAARS  
VME Kroonstraat 39-43  
Kroonstraat 39-43 te 2500 Lier  
Ond.nr. 0861.829.855**

Datum: Woensdag 8 mei 2019 om 19:00 uur.

Plaats: Taverne: "Het Looks", Ros Beiaardstraat 13-15, 2500 Lier.

Dagorde:

**1. Verwelkoming en noteren aanwezigheden (+ 50% eigenaars en 50% aandelen OF + 75% aandelen)**

16 van de 22 mede-eigenaars zijn aanwezig of geldig vertegenwoordigd met een quorum van 7.792/10.000sten.

De algemene vergadering kan bijgevolg rechtsgeldig plaatsvinden en beslissingen treffen die bindend zijn voor alle mede-eigenaars.

**2. Verkiezing voorzitter en secretaris algemene vergadering (+ 50%)**

De algemene vergadering verkiest met unanimitéit der stemmen Dhr. Leysen als voorzitter. Dhr. Tom Van Campenhout in zijn hoedanigheid van vertegenwoordiger van 03beheer wordt met unanimitéit der stemmen verkozen als secretaris.

**3. Financiële situatie – goedkeuring balans – begrotingsraming lopende en buitengewone te verwachten uitgaven – inbreng reservekapitaal – overschakeling van kwartaal- naar jaarafrekening – wijziging periode boekjaar (+ 50%)**

De uitgaven over het voorbije boekjaar 04/2018 – 03/2019 bedroegen 26.094,82 euro.

Noemenswaardige bijzondere uitgaven (incl. btw):

- A.B.E. BVBA - LED-armaturen garages - 1023,45 euro.
- DANIEL L'EAU - leveren en plaatsen ontbrekende dakpannen - 400,09 euro.

Bijzondere te verwachte uitgaven

Er worden bijzondere kosten van 3500 euro verwacht.

Begrotingsraming lopende uitgaven:

	2019 - 2020
Beheersvergoeding	€ 4.550,00
Brandpolis	€ 3.600,00
Schoonmaak	€ 2.750,00
Elektriciteit	€ 3.000,00
Water	€ 400,00
Onderhoud lift	€ 1.700,00
Keuring lift	€ 800,00
Noodtelefoon lift	€ 900,00
Tuinonderhoud	€ 4.500,00
Onderhoud brandblus	€ 250,00
DAS Rechtsbijstand	€ 500,00
BA RvM + Commissaris	€ 150,00
Bankkosten	€ 250,00
Ereloon AV	€ 500,00
Ruimen beerputten	€ 800,00
Diverse	€ 500,00
<b>Totaal</b>	<b>€ 25.150,00</b>

Het werkkapitaal ten bedrage van 6.200 euro volstaat niet en wordt verhoogd naar 7.200 euro. Deze verhoging is nodig aangezien we het afgelopen jaar enkele keren onder de 0 zijn gegaan met de zichtrekening. Normaal gezien wordt er dan geld van de spaarrekening naar de zichtrekening overgezet, maar deze zaten op twee verschillende banken waardoor het langer heeft geduurd. Hierdoor hebben we een kost gehad van 47,97 euro.

De huidige kwartaalfrekeningen worden behouden.

**Besluit:** De algemene vergadering is met unanimité der stemmen akkoord met de begrotingsramingen en bovenvermelde provisionering en verhoging van het werkkapitaal.



Mochten er zich in de loop van het jaar situaties voordoen waardoor het werkkapitaal en/of de voorschotten ontoereikend zouden zijn (bv. bij achterstallen en onverwachte grote herstellingen) dient de syndicus, overeenkomstig zijn wettelijke opdracht, de solvabiliteit van het gebouw te bewaken door extra provisies op te vragen.

Achterstallige betalingen:

Afgezien van het feit dat een aantal eigenaars de laatste afrekening nog dienen te betalen worden geen achterstallige betalingen genoteerd:

In het belang van de vereniging van mede-eigenaars dienen de onkostenverdelingen binnen de 15 dagen na ontvangst te worden betaald. Bij gebrek aan tijdige betaling zal de syndicus namens de VME een herinnering verzenden. Ten vroegste 2 weken later wordt een aangetekende herinnering verzonden. Indien 2 weken later nog steeds geen betaling wordt bekomen kan de syndicus een invordering via juridische weg opstarten. Inzake de daaraan verbonden kosten wordt integraal verwezen naar de overeenkomst tussen de VME en de syndicus.

Reservekapitaal:

In de algemene vergadering dd. 03/05/2019 werd beslist om niet langer te sparen d.m.v. een reservekapitaal. De syndicus wijst de algemene vergadering op de bepalingen van het Burgerlijk Wetboek met betrekking tot de mede-eigendom (art. 577-2 e.v. BW) die bepalen dat vanaf 01/01/2019 elke VME, na afloop van 5 jaar na datum van de voorlopige oplevering van de gemene delen van het gebouw, een reservekapitaal dient aan te leggen. De jaarlijkse (!) bijdrage mag niet lager zijn dan 5 % van het totaal van de gewone gemeenschappelijke lasten van het voorgaande boekjaar. De VME kan evenwel met een 4/5<sup>de</sup> meerderheid beslissen om dit verplicht reservekapitaal niet aan te leggen.

Besluit: Na beraadslaging wordt met unanimité der stemmen besloten om geen reservekapitaal op te richten.

Balans dd. 31/03/2019

De balans zoals goedgekeurd door de commissaris doet zich als volgt voor:

REKENING	ACTIEF	PASSIEF
41 Vorderingen	€ 5.434,54	
42 Schulden op meer dan één jaar		€ 6.200,00
44 Handelsschulden		€ 2.959,58



3/12



45 schulden belasting & bezoldiging			
49 Overlopende rekeningen	€	99,81	
55 Kredietinstellingen	€	3.625,23	
BALANSTOTAAL	€	9.159,58	€ 9.159,58

#### Rapport commissaris

De commissarissen hebben controle uitgevoerd op de voorgelegde stukken van de boekhouding van de vereniging van mede-eigenaars en hebben geen onregelmatigheden vastgesteld. Zij adviseren de algemene vergadering om de balans en het financieel beheer van het afgelopen jaar goed te keuren alsook décharge te verlenen.

Er zal in de eerstvolgende kwartaalafrekening een rechtzetting gebeuren voor de 1,5 euro die per ongeluk in het reservekapitaal werden gestort, deze zullen worden overgeboekt naar code 1 (algemeen).

De vraag wordt gesteld waar de VME kan besparen op de gemeenschappelijke kosten. De raad van mede-eigendom zal deze oefening maken.

**Besluit:** De algemene vergadering beslist met unanimititeit der stemmen om de balans met details, afrekeningen en het financieel beheer van het afgesloten boekjaar goed te keuren.

#### 4. Verslag raad van mede-eigendom

De raad van mede-eigendom bezorgde het verslag dd. 24/04/2019 en 03/02/2019 van de raad van mede-eigendom aan alle mede-eigenaars.

#### 5. Décharge syndicus en commissaris van de rekeningen en raad van mede-eigendom (+ 50%)

De algemene vergadering verleent met unanimititeit der stemmen décharge aan de syndicus, de raad van mede-eigendom en de commissaris.

#### 6. Verkiezing syndicus en commissaris van de rekeningen en leden raad van mede-eigendom (+ 50%)

#### Commissaris



Overeenkomstig de bepalingen van het Burgerlijk Wetboek met betrekking tot de mede-eigendom (art. 577-2 e.v. BW) verkiest de algemene vergadering met unanimité der stemmen Dhr. Leysen en Mw. Pals als commissarissen van de rekeningen

### Syndicus

Ingevolge een veroudering van het patrimonium, een wijzigende wetgeving en een algemene verhoging van de kwaliteitseisen die aan onze dienstverlening worden gesteld zal een kleine aanpassing worden doorgevoerd inzake het beheersloon:

#### Verhoging vast ereloon:

- 1 euro/grote kavel maand voor de online-tool (wordt in de administratiekosten verrekend bij het begin van elk kalenderjaar).
- 1 euro/grote kavel/ maand voor de nooddienst (wordt in de administratiekosten verrekend bij het begin van elk kalenderjaar).

#### Ereloon van toepassing in bepaalde omstandigheden:

- Voor het geval er grote werken worden uitgevoerd: een ereloon van 5 % berekend op alle werken of projecten vanaf 7.500 euro, **incl.** Btw tot 60.000 euro **incl.** btw. Voor werken vanaf 60.000 euro **incl.** btw wordt een ereloon van 2,5% gevraagd. Dit is van toepassing op alle facturen die nog niet werden verdeeld over de mede-eigenaars middels de onkostenverdelingen.
- 250 euro/jaar/gebouw voor VME 's die personeel tewerkstellen.
- Eenmalige opstelling van (het addendum aan) het reglement van interne orde conform de bepalingen van het Burgerlijk Wetboek met betrekking tot de mede-eigendom (art. 577-2 e.v. BW), zoals gewijzigd bij de wet van 18 juni 2018 (BS 2 juli 2018): 300 euro/VME (al dan niet deelvereniging).  
200 euro per gebeurlijke bijwerking van het reglement van interne orde naar aanleiding van een wijziging waartoe de AV heeft besloten.
- Actualiseren van de inlichtingen zoals beschreven in Art. 577-11§1 BW: 62 euro (Privatieve kost bij eventuele verkoop).

De algemene vergadering is unaniem akkoord met de aanpassing van de tarieven en verleent de voorzitter van de algemene vergadering mandaat om de nieuwe overeenkomst tussen de VME en 03beheer te ondertekenen.

Deze overeenkomst vervangt alle vorige overeenkomsten en wordt via de online tool ter beschikking gesteld aan alle mede-eigenaars.

De algemene vergadering beslist met unanimité der stemmen om 03beheer bvba te bevestigen in haar mandaat en dit tot de eerstkomende vervaldag van de overeenkomst.



5/12

J

### Raad van mede-eigendom

Voor de raad van mede-eigendom worden de volgende leden met unanimititeit der stemmen verkozen tot aan de volgende gewone algemene vergadering:

- Dhr. Leysen
- Mw. Pals
- Mw. Kusseneers
- Dhr. Goossens
- Dhr. Wijns

Overeenkomstig de bepalingen van het Burgerlijk Wetboek met betrekking tot de mede-eigendom (art. 577-2 e.v. BW) heeft de raad van mede-eigendom de taak erop toe te zien dat de syndicus zijn taken naar behoren uitvoert. Mits een bijzondere meerderheid van twee derde kan de raad voor max. 1 jaar andere opdrachten of bevoegdheidsdelegaties krijgen.

### 7. Evaluatierapport overeenkomsten voor geregeld verrichte leveringen (+ 50%)

Alle leveranciers van een geregeld verrichte levering aan de vereniging worden positief geëvalueerd.

03beheer bvba sluit voor de gemeenschappelijke energiecontracten van alle door haar beheerde VME 's een raamovereenkomst af. Ze vraagt daarvoor +/- 4 offertes. De syndicus stipuleert dat de raamovereenkomst pas aanvang kan nemen na de vervaldag van de huidige overeenkomst en wordt afgesloten voor een termijn van maximum twee jaar.

**Besluit:** De algemene vergadering beslist met unanimititeit der stemmen hierbij aan te sluiten en mandateert 03beheer bvba om daaromtrent de nodige keuzes te maken en schikkingen te treffen.

### 8. Toelichting verordening gegevensbescherming

Deze wetgeving (GDPR) heeft tot doel om de persoonsgegevens te beschermen en uniform te maken in alle lidstaten van de Europese unie en is in voege vanaf 25 mei 2018.

Vermits de VME eveneens persoonsgegevens verwerkt dient ze te voldoen aan deze wetgeving. De VME is "verwerkingsverantwoordelijke" voor de zaken m.b.t. de VME en dat ingevolge een wettelijke opdracht (Wet op de mede-eigendom).

De syndicus is "verwerker" van bovenvermelde gegevens in opdracht van de VME.

In essentie dienen alle persoonsgegevens (en enkel de minimaal noodzakelijke persoonsgegevens) die worden verwerkt te worden geïnventariseerd en mogen ze in deze context enkel worden gebruikt in het kader van een wettelijke verplichting en een gerechtvaardigd belang.

Iedereen heeft inzage in zijn gegevens en kan bezwaar formuleren of wijzigingen laten aanbrengen (onder bepaalde voorwaarden). Van zodra de gegevens niet meer nodig zijn voor het verwezenlijken van het doel dienen ze te worden verwijderd.

Concreet dient een en ander te worden geformaliseerd op het niveau van elke individuele VME, m.n.:

- Privacyverklaring dient beschikbaar te zijn en raadpleegbaar voor de mede-eigenaars (via Websyndic)
- Verwerkingsregister verwerkingsverantwoordelijke VME dient te worden opgesteld
- Verwerkingsregister verwerker VME /03beheer dient te worden opgesteld
- Een verwerkingsovereenkomst tussen de VME en de syndicus dient te worden opgesteld en te worden gehecht aan de beheersovereenkomst.
- GDPR-addenda dienen door het personeel van de VME 's te worden getekend en aan de arbeidsovereenkomsten te worden gehecht. Deze worden aangepast in functie van de aanwezigheid van o.a. camerabewaking.

03beheer heeft voor de studie en implementatie van deze wetgeving, incl. de opmaak, het personaliseren, de ondertekening, digitalisering en in bepaalde gevallen de publicatie van alle vereiste documenten een eenmalig ereloon gehanteerd van 320 euro.

De A.V. mandateert met unanimité der stemmen de voorzitter van de AV om het addendum, dewelke dient te worden gehecht aan de beheersovereenkomst, namens de VME te ondertekenen. Deze wordt eveneens ter beschikking gesteld aan alle mede-eigenaars via de online-tool van 03beheer bvba.

## 9. Toelichting wijzigingen wet op de mede-eigendom

Vanaf 1 januari 2019 wordt de regeling van de mede-eigendom op een aantal vlakken hervormd. De bedoeling is de mede-eigendom flexibeler te maken, een aantal knelpunten weg te werken en een aantal zaken uit de huidige wetgeving te verduidelijken.

We geven hieronder louter ter informatie kort enkele van de belangrijkste wijzigingen:

- De regelgeving rond de **algemene vergadering** wordt versoepeld. De meest in het oog springende verandering is de nieuwe meerderheidsregel waarbij voortaan een 2/3



7/12



meerderheid zal volstaan voor de uitvoering van werken, met uitzondering van de wettelijk opgelegde werken. Voor dit laatste volstaat een eenvoudige meerderheid.

- Een aantal nieuwe maatregelen maken de werking van de vereniging van mede-eigenaars **efficiënter**. Zo wordt het principe “de betaler beslist” terug gehanteerd. Met andere woorden: indien een bepaalde particuliere onverdeeldheid van toepassing is gaan de betrokken mede-eigenaars niet alleen de kosten moeten betalen maar ook de beslissingen mogen nemen.
- Op het vlak van **financieel beheer** komt er de invoering van een verplicht reservekapitaal voor gebouwen vanaf 5 jaar oud. Ook zal de vereniging van mede-eigenaars voortaan vlotter schulden van wanbetalers kunnen invorderen. De VME krijgt immers een voorrecht op de invordering van achterstallige bijdragen. Dit voorrecht verleent zelfs voorrang op de hypothecaire schuldeisers, maar is wel beperkt tot de bijdragen van het lopend boekjaar en het voorafgaande boekjaar.
- Heel wat nieuwe bepalingen zorgen voor meer **duidelijkheid** of administratieve vereenvoudiging. Zo dienen voortaan bv een aantal zaken van het reglement van mede-eigendom te verhuizen naar het reglement van interne orde, een document dat bij onderhandse akte opgesteld moet worden. De wijziging van de 15-daagse periode en dergelijke kan dus in de toekomst worden gewijzigd zonder aanpassing van de statuten en dus zonder tussenkomst van een notaris en mits een gewone meerderheid. Het reglement van interne orde dient nu verplicht te worden opgesteld voor elke vereniging van mede-eigenaars.
- Het wordt eenvoudiger voor een mede-eigenaar om **moderne nutsvoorzieningen** aan te leggen, zoals een oplaadpunt voor een elektrische wagen of kabels voor snel internet.
- De nieuwe wet verduidelijkt verder de bevoegdheden en verplichtingen van alle partijen: de syndicus, de raad van mede-eigendom en de commissaris van de rekeningen.
- De raad van mede-eigendom dient niet langer een halfjaarlijks verslag op te stellen van haar activiteiten maar op de jaarlijkse algemene vergadering haar verslag aan de mede-eigenaars te bezorgen.

#### **10. Goedkeuring ontwerp reglement van interne orde (+ 50%).**

Ingevolge de nieuwe wet op de mede-eigendom dient de vereniging van mede-eigenaars over een reglement van interne orde te beschikken.

Dit reglement dient een aantal minimaal, wettelijk verplichte, vermeldingen te omvatten.

De syndicus legt een ontwerp van reglement ter stemming voor aan de raad van mede-eigendom, zij krijgen het mandaat om dit ontwerp al dan niet goed te keuren.

**Besluit:** De algemene vergadering beslist met unanimitéit der stemmen om de raad van mede-eigendom het mandaat te geven om het ontwerp goed te keuren dat door de syndicus wordt opgesteld.





## **11. Bekrachtiging reglement van mede-eigendom (+ 50%)**

Daar de actualisatie van het reglement van mede-eigendom en het reglement van inwendige orde conform de wet onderhands werden opgemaakt raadt de syndicus aan om dit elk jaar terug te bekrachtigen op de algemene vergadering.

### **Bekrachtiging reglement van mede-eigendom**

**Besluit:** De algemene vergadering bekrachtigt met unanimititeit der stemmen het onderhands gecoördineerde reglement van mede-eigendom.

## **12. Cv- installatie – Nieuwe wetgeving omtrent vernieuwing (privatieve) cv- ketels: Toelichting + voorstel onderzoek (+ 50%) - Regelgeving inzake energieaudit gemeenschappelijke stookinstallatie (+ 50%) – Onderhoud schoorstenen (+ 50%)**

### **Nieuwe wetgeving omtrent vernieuwing (privatieve) cv- ketels: Toelichting + voorstel onderzoek (+ 50%)**

Het is niet meer toegelaten om een (privatief) B- toestel of atmosferische ketel te plaatsen. Dit betreffen toestellen aangesloten op een afvoerkanaal, waarbij verbrandingslucht rechtstreeks uit de opstellingsruimte komt.

Bij een vervanging dient bijgevolg een condensatietoestel te worden geplaatst.

Het is echter niet toegelaten om in eenzelfde (gemeenschappelijke) schouw de afvoeren van zowel atmosferische ketels als condensatieketels te plaatsen.

Hieruit volgt dat wanneer één van de mede-eigenaars een condensatieketel wenst te plaatsen, er dient te worden nagegaan of er reeds andere ketels zijn aangesloten op de schouw, en zo ja of de plaatsing van een individuele schouwkanaal in de bestaande gemeenschappelijke schouw problemen kan veroorzaken voor de andere ketels.

De syndicus adviseert daarom een onderzoek te laten uitvoeren door een gespecialiseerde firma om te onderzoeken op welke manier toekomstige vervangen kunnen worden uitgevoerd conform de geldende wetgeving zonder hinderlijk te zijn voor de andere bewoners en zonder schade te veroorzaken aan het gebouw.

Dit houdt in dat de schachten worden onderzocht alsook de aard van de aangesloten toestellen. Ook wanneer alle mede-eigenaars de beslissing nemen om op hetzelfde moment een condensatieketel te plaatsen is een dergelijk onderzoek noodzakelijk.

**Besluit:** De algemene vergadering beslist met unanimitéit der stemmen om een onderzoek te laten uitvoeren aan de schacht om te kijken wat de mogelijkheden zijn. Hier wordt de middelste en één van de buitenste schachten gecontroleerd. Hiervoor wordt de firma Assico benaderd. Indien zij dit niet willen doen wordt er naar BTV of De Bie Veba gegaan.

### 13. Vernieuwing parlofonie/ Videofonie (2/3<sup>de</sup> meerderheid)

De algemene vergadering dd. 03/05/2018 heeft beslist om offertes op te vragen om de parlofonie te vernieuwen. Dit ging over de verouderde installatie ter hoogte van ingang nr. 39. Binnenposten voor deze installatie zijn niet meer verkrijgbaar.

De syndicus bekwam 3 offertes voor deze werken, al deze prijzen zijn exclusief btw:

#### 1. AAA Rombaut

AAA Rombaut heeft een offerte gemaakt waarin ze de basismodule (gemeenschappelijk) geleverd en geplaatst per gebouw aanbieden voor 1050 euro .

Ze geven voor de binnenposten per appartement (privé) 4 keuzes:

- Parlofoon wit 95 euro
- Monitor kleur beeld en beeld 290 euro
- Monitor kleur beeld handsfree 320 euro
- Monitor kleur beeld handsfree WIFI 460 euro

#### 2. Paul De Meutter

Paul De Meutter gaf een offerte met een prijs voor het gemeenschappelijke deel (basismodule) van 2053.20 euro .

De eigenaars kunnen (privé) kiezen uit volgende binnen units:

- Parlofoon classe100 wit handenvrij 60.90 euro
- Parlofoon classe 100 A12C wit opbouw met hoorn 38.60 euro
- Parlofoon classe100 wit opb met hoorn 53.18 euro

De eigenaars kunnen hier kiezen voor enkele extra's

- Tafelhouder voor binnenpost classe 100 wit 57.73 euro
- Monitor classe300 wit opb handenvrij 319,62 euro
- Monitor classe 300 wit opb handenvrij en WIFI 494.74 euro

#### 3. Apers Bram (ABE)

Bram Apers geeft een gemeenschappelijke kost van 1.226,43 euro.

Deze firma geeft de mede-eigenaars 6 keuzes voor de binnenpost:

- Parlo classe 100 (geen beeld, met hoorn) 47.28 euro

-	Parlo classe 100 (geen beeld, handenvrij)	73.18 euro
-	Video classe 100 V12B	206.60 euro
-	Video classe 100 V12E	297.10 euro
-	Video classe 300 V12E	394.60 euro
-	Video classe 300 X13E wifi 3/4G (ook app.)	610.80 euro

**Besluit:** De algemene vergadering beslist met unanimité der stemmen om de parlofonie/videofonie te laten vervangen door Bram Apers. Mede-eigenaars dienen hun keuze m.b.t. de binnenpost aan de syndicus over te maken.

#### **14. Vernieuwing terrassen GLVL voorgevel (privatieve aangelegenheid)**

De gelijkvloerse terrassen aan de kant van de Kroonstraat zijn privaat en geen gemeenschappelijke delen.

Om uniformiteit te waarborgen kunnen de eigenaars van de gelijkvloerse appartementen best samen overleggen als zij de terrassen aan de kant van de Kroonstraat wensen te nivelleren.

We hebben 2 offertes ontvangen om deze werken uit te voeren.

- **Goos bvba**

Goos bvba geeft 1 prijs voor de 6 terrassen samen van 4.240 euro. (exclusief btw) Alle materialen, lonen, verplaatsingskosten en dergelijke zijn in deze prijzen verrekend.

- **Rombauts**

Rombauts rekent een prijs per terras aan van 875.16 euro per terras. Maar indien de 6 eigenaars de werken tegelijk laat uitvoeren rekenen ze een totaalprijs van 4.500 euro. (exclusief btw)

**Besluit:** Vanuit het oogpunt van uniformiteit dienen de huidige klinkers behouden te worden. Eigenaars die van oordeel zijn dat er herstellingen nodig zijn, mogen deze laten uitvoeren, maar zij dienen de huidige klinkers te hergebruiken.

#### **15. Toelichting verplichting inzake rookmelders**

Het decreet van 10 maart 2017 maakt rookmelders verplicht in alle woningen, dus ook die van eigenaar-bewoners. Vanaf 1 januari 2020 moet ook een woning waarin de eigenaar zelf woont over de nodige rookmelders beschikken.

Om wettelijk in orde te zijn moet een zelfstandige woning (eengezinswoning, appartement of studio) of kamerwoning op elke verdieping minstens een rookmelder hebben.

## 16. Allerlei

De mede-eigenaars worden erop attent gemaakt dat eventuele adresveranderingen en elke wijziging in het persoonlijk statuut (bv. verhuur) of het zakelijk statuut (bv. vruchtgebruik) ed. onverwijld schriftelijk dienen te worden overgemaakt aan de syndicus.

Ze worden eveneens gewezen op hun plicht om de beslissingen van de algemene vergaderingen en eventuele wijzigingen aan het reglement van interne orde over te maken aan de andere houders van een zakelijk of persoonlijk recht op hun kavel.

Er zijn nog herstellingen uit te voeren aan het dak aan de zijgevel door Daniel L'eau. De vereniging verwacht dat dit kosteloos gebeurd aangezien zij dit vorige keer zijn vergeten.

Einde Notulen, na lezing ondertekend door:

Tom Van Campenhout  
Secretaris



Dhr. Leysen  
Voorzitter



12/12